

Girondine sur 2 ha avec vignes - 249 000 € Réf ; 0374



Description

Sur les coteaux de Saint Macaire, à 10 mn de Langon, ravissante girondine à rénover sur terrain d'environ 2 hectares dont 75 ares de vignes.

Cette girondine d'environ 220 m² est à finir de rénover mais dispose de vastes pièces : séjour de 60 m², cuisine de 30 m², arrière cuisine, buanderie, salle de bains...

A l'étage, 4 chambres de 16 m² environ, salle de bains + dressing

Nombreuses dépendances dont garage de 50 m², ancien chai de 150 m², étables etc.

Possibilité de faire votre vin grâce à ses vignes attenantes !

Environnement préservé,

Idéal projet chambres d'hôtes !

